

Verhuurvoorwaarden behorende bij de huurovereenkomst 2017

Gebruik

1. Huurder mag de gehuurde accommodatie uitsluitend gebruiken voor het in de huurovereenkomst gestelde doel en mag de ruimte(n) niet onderverhuren.
2. Huurder is verplicht ervoor te zorgen dat omwonenden geen geluidshinder ondervinden, in welke vorm dan ook.
3. Het aansluiten en gebruiken van geluidsapparatuur is niet toegestaan.
4. Bier en wijn zijn wel toegestaan. Sterk alcoholische dranken zijn niet toegestaan.
5. De ouders en/of verzorgers blijven te allen tijde verantwoordelijk voor de kinderen;
6. Het is niet toegestaan in het gebouw te roken.
7. Voor het aanbrengen van versieringen dient altijd vooraf overleg gepleegd te worden met verhuurder. Confetti en plakband op geverfde oppervlakken is niet toegestaan;
8. Huurder zorgt dat er geen obstakels voor de nooddeuren bevinden. In de zaal dienen voldoende gangpaden aanwezig te zijn, die elk minimaal 1.10 meter breed zijn;
9. Het is niet toegestaan meubilair en dergelijke buiten het gebouw te brengen en om het meubilair in de tuin te verplaatsen .
10. Open vuur is niet toegestaan op het gehele terrein inclusief de gebouwen. Voor het gebruik van een barbecue dient vooraf overleg plaats te vinden met de verhuurder.
11. (Motor)voertuigen en fietsen zijn verboden op het terrein;
12. Huurder zorgt dat er geen onbevoegden in het gebouw of op het terrein zijn;
13. Het versieren, opruimen en schoonmaken dient te gebeuren in de gehuurde tijd.

Vertrek

1. Huurder dient de gehuurde ruimte(n) in dezelfde staat op te leveren als waarin hij deze heeft ontvangen. Indien naar het oordeel van verhuurder de ruimte(n) na de huurperiode niet in dezelfde staat zijn opgeleverd, worden kosten in rekening gebracht;
2. Huurder zorgt dat bij het verlaten van het gebouw na afloop van de huurperiode:
 - a. Alle verlichting (met uitzondering van de noodverlichting) uit is;
 - b. Alle ramen, deuren en het toegangshek tot het terrein afgesloten zijn;
 - c. Alle vloeren zijn gestofzuigd;
 - d. Alle toiletten zijn schoongemaakt;
 - e. Alle prullenbakken voorzien zijn van nieuwe vuilniszakken;
 - f. Het eigen afval is afgevoerd;

Algemeen

1. Verhuurder en diens vertegenwoordiger hebben te allen tijde het recht de naleving van de bepalingen van deze huurovereenkomst te controleren en bij niet nakomen van deze bepalingen huurder het gebruik van de gehuurde ruimte(n) te ontzeggen en deze ruimte(n) te laten ontruimen;
2. Eventuele boetes die aan verhuurder worden opgelegd in verband met overtredingen, alsmede bijkomende gerechtelijke kosten, komen geheel ten laste van huurder.
3. Parkeren is bij de speeltuin niet toegestaan. Huurder mag wel laden en lossen.